

-- Formular pentru persoane fizice --

Subsemnatul/Subsemnata¹ **CARCIUC ELENA**, CNP având adresa
de comunicare în: **Sat**, **Comuna**, **Județul** codul poștal
....., e-mail, tel., prin CNP
în calitate de conform, cu domiciliul în localitatea
str. nr., bl., sc., et., ap., județul/sectorul,

¹⁾Se completează numele și prenumele proprietarului terenului.

Condițiile de vânzare²⁾ sunt următoarele: **30.000 LEI TREIZECI MII LEI (lei).**

²⁾Se va completa în cifre și litere.

Date privind identificarea terenului:

[illegible]

(*)Declar că terenul agricol situat în extravilan face obiectul acțiunii pentru pronunțarea unei hotărâri judecătorești care să țină loc de contract de vânzare:

DA		NU	X
----	--	----	---

³⁾Se completează categoria de folosință a terenurilor agricole situate în extravilan conform art. 2 din Legea fondului funciar nr. **18/1991**, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

⁴⁾Se completează cu "X" rubricile în care informațiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidențele fiscale, evidențele de stare civilă, altele asemenea.

⁵⁾Cota-parte din suprafață se exprimă în fracție și în hectare.

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. **286/2009** privind **Codul penal**, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător/Împuternicit,
CARCIUC ELENA
(numele și prenumele în clar)

Semnătura
Elena Elena

L.S.

Data 20.04.2026

LISTA

preemptorilor în vederea exercitării dreptului de preempțiune asupra ofertei de vânzare în ordinea rangului de preferință

Județul (*)BOTOȘANI	Registrul de evidență -
Unitatea Administrativ-Teritorială (*)	Nr. <u>28</u> din <u>20.04.2026</u>
DOBÂRCENI	

LISTA

preemptorilor în vederea exercitării dreptului de preempțiune asupra ofertei de vânzare în ordinea rangului de preferință

Ca urmare a înregistrării Ofertei de vânzare nr. 26/20.04.2026 depuse de **CARCIUC ELENA**, CNP 945404040404040404, în calitate de vânzător, pe baza evidențelor deținute la nivelul primăriilor și a informațiilor cuprinse în oferta de vânzare au fost identificați următorii preemptori:

1. preemptori de rang I: coproprietarii, rudele de gradul I, soții, rudele și afinii până la gradul al treilea inclusiv

Nr.crt.	Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu
X	X	X

2. preemptori de rang II: proprietarii investițiilor agricole pentru culturile de pomi, viță-de-vie, hamei, irigații exclusiv private și/sau arendașii. În cazul în care pe terenurile supuse vânzării se află investiții agricole pentru culturile de pomi, viță-de-vie, hamei și pentru irigații, prioritate la cumpărarea acestor terenuri au proprietarii acestor investiții.

Nr.crt.	Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu
1.	FERMA NORDIC SRL	Sat <u>.....</u> com. <u>.....</u> jud. <u>.....</u>

3. preemptori de rang III: proprietarii și/sau arendașii terenurilor agricole vecine cu terenul supus vânzării, cu respectarea dispozițiilor prevăzute la art. 4 alin. (2) și (4) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare

Nr.crt.	Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu
X	X	X

4. preemptori de rang IV: tinerii fermieri

Nr.crt.	Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu
X	X	X

5. preemptori de rang V: Academia de Științe Agricole și Silvicultură "Gheorghe Ionescu-Șișești" și unitățile de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii și industriei alimentare, organizate și reglementate prin Legea nr. 45/2009 privind organizarea și funcționarea Academiei de Științe Agricole și Silvicultură "Gheorghe Ionescu-Șișești" și a sistemului de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii și industriei alimentare, cu modificările și completările ulterioare, precum și instituțiile de învățământ cu profil agricol, în scopul cumpărării terenurilor agricole situate în extravilan cu destinația strict necesară cercetării agricole, aflate în vecinătatea loturilor existente în patrimoniul acestora

Nr.crt.	Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu
X	X	X

6. preemptori de rang VI: persoane fizice cu domiciliul/reședința situat/situată în unitățile administrativ-teritoriale unde este amplasat terenul sau în unitățile administrativ-teritoriale vecine

Nr.crt.	Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane	Adresă domiciliu/reședință/sediu
---------	--	----------------------------------

	juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	
X	X	X

7. preemtori de rang VII: statul român, prin Agenția Domeniilor Statului

Nr.crt.	Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu
X	X	X

Primar,
BUNDUȚ DOREL



Secretar primărie,
TANASA ANA MARIA


NOTĂ: Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.

(- Anexa nr. 1E la normele metodologice)

- Formular pentru persoane juridice și entități fără personalitate juridică care se înregistrează în registrul comerțului –

COMUNICARE DE ACCEPTARE A OFERTEI DE VÂNZARE

Județul BOTOȘANI	Nr. unic de înregistrare a comunicării de acceptare din
Localitatea (*) DOBÂRCENI	Registrul de evidență 30 din 20.. / 04 / 2026
Primăria (*)	(zi/lună/an) (*)

Stimată doamnă primar/Stimate domnule primar,

(*) Subsemnatul/Subsemnata, **MUNTEANU ALEXANDRU - IONEL** domiciliat/domiciliată în **Municipiul** str. nr., bl., sc., ap., județul/sectorul telefon, act de identitate C.I. seria nr. eliberat de **SPCLEP** la data **07.02.2025** CNP, în calitate de **administrator** conform **certificatului constatator nr.** din (*) pentru: **S.C. FERMA NORDIC S.R.L.** în calitate de preemtor rang **II** având număr de ordine în registrul comerțului, CUI/CIF (*) cu sediul social/secundar în: **Sat**, **Com**, str. nr., bl., sc., et., ap., județul/sectorul codul poștal, telefon, fax, e-mail, website

prin prezenta îmi exprim intenția de cumpărare și accept oferta de vânzare pentru terenul agricol în suprafață de **1,50** ha, reprezentând cota-parte **1/1** identificat cu număr cadastral **52511** înscris în cartea funciară nr. **52511** a unității administrativ-teritoriale **Dobârceni** făcută de **CARCIUC ELENA** și afișată în data de **20.04.2026** la sediul Primăriei **Dobârceni**

Prețul oferit pentru cumpărare este de (*) **30.000 LEI TREIZECI MII LEI** (Prețul se va scrie în cifre și litere.)

În susținerea comunicării de acceptare și a calității de preemtor, depun următoarele acte doveditoare:

1 **CONTRACT DE ARENDA** **NR. 156/17. 11. 2022**

2.....

3.....

Îmi exprim acordul cu privire la utilizarea și prelucrarea datelor cu caracter personal și la introducerea datelor și informațiilor din cerere și documentele anexate în bazele de date care se organizează în temeiul Legii nr. **17/2014** privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. **268/2001** privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, și al legislației subsecvente, cu respectarea prevederilor

Regulamentului (UE) 2016/679 al Parlamentului European și al Consiliului din 27 aprilie 2016 privind protecția persoanelor fizice în ceea ce privește prelucrarea datelor cu caracter personal și privind libera circulație a acestor date și de abrogare a Directivei 95/46/CE (Regulamentul general privind protecția datelor) și ale Legii nr. 190/2018 privind măsuri de punere în aplicare a Regulamentului (UE) 2016/679 al Parlamentului European și al Consiliului din 27 aprilie 2016 privind protecția persoanelor fizice în ceea ce privește prelucrarea datelor cu caracter personal și privind libera circulație a acestor date și de abrogare a Directivei 95/46/CE (Regulamentul general privind protecția datelor), cu modificările ulterioare.

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Preemptor/Împuternicit,

FERMA NORDIC SRL
prin MUNTEANU ALEXANDRU-IONEL
(numele și prenumele în clar)

Semnătura

.....


Data 20.04.2026.....

NOTE:

- Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
- Se completează cu denumirea formei de organizare, conform reglementărilor legale: societate comercială (S.R.L., S.A., S.N.C., S.C.S., S.C.A.)/companie națională/societate națională/regie autonomă/cooperativă de credit/casă centrală/societate cooperativă/cooperativă agricolă/institut național de cercetare-dezvoltare/grup de interes economic (comerciant, necomerciant)/grup european de interes economic (comerciant, necomerciant)/societate europeană/societate cooperativă europeană sucursală/persoană fizică autorizată/întreprinzător titular al întreprinderii individuale/reprezentant al întreprinderii familiale/membru al întreprinderii familiale

NOTIFICARE PREEMPTORI

Județul (*) BOTOȘANI	Registrul de evidență
Unitatea administrativ-teritorială (*) DOBÂRCENI	Nr.... 32din.. 20.04..2026(*)

În temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, prin prezenta se aduce la cunoștință domnului **MUNTEANU ALEXANDRU-IONEL**, CNP **4930210070046** (*), domiciliat în Municipiul Botoșani, str. **1000000** nr. **1**, jud. Botoșani, act de identitate C.I. seria **100**, nr. **100718**, eliberat de **SPCLEP Botoșani**, la data de **07-02-2025** (**) în calitate de **ADMINISTRATOR** conform **certificatului constatator nr 26/2021** din **28-01-2026**, pentru: **S.C. FERMA NORDIC S.R.L.**, având număr de ordine în registrul comerțului **17/202605**, cod unic de înregistrare **22130670**, cu sediul social în: sat Bivolari, comuna Dobârceni, județul Botoșani, Oferta de vânzare nr. **26**..... din data de **20.04..2026**....., depusă de **CARCIUC ELENA** privind terenul agricol situat în extravilan, în suprafață de **0,59** (ha), nr. cadastral **52511** nr. carte funciară **52511**, nr. Tarla nr. parcelă **521/13** categorie de folosință **ARABIL** și terenul agricol situat în extravilan, în suprafață de **0,91** (ha), nr. cadastral **52511** nr. carte funciară **52511**, nr. Tarla nr. parcelă **522/13** categorie de folosință **ARABIL** la prețul de **30.000 LEI TREIZECI MII LEI** (lei), afișată la sediul/site-ul Primăriei Comunei **DOBÂRCENI**, județul Botoșani.

PRIMAR,

BUNDUC DOREL



SECRETAR GENERAL,

TANAS ANA MARIA

NOTE:

- Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
- Câmpurile notate cu (**) se completează cu numărul din registrul comerțului sau cu numărul din Registrul asociațiilor și fundațiilor.
- Notificarea se emite pentru fiecare preemptor menționat în lista preemptorilor.

